

**PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE**

Redatto ai sensi dell'articolo 2501-ter e 2505 del Codice  
Civile

**TRA**

**\*\*\***

**TECNO APPALTI SRL**

Sede legale Via Piane snc - 64046 Montorio al Vomano (TE)  
Capitale Sociale Euro 51.084,00  
Società iscritta al Registro delle Imprese del Gran Sasso  
d'Italia

C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia - REA: TE - 116345  
Codice fiscale e Partita Iva 00983180670

**(INCORPORANTE)**

**\*\*\***

**SACIM SYSTEMS SRL - Società Unipersonale**

Sede legale Via Piane snc - 64046 Montorio al Vomano (TE)  
Capitale Sociale Euro 60.000,00  
Società iscritta al Registro delle Imprese del Gran Sasso  
d'Italia

C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia - REA: TE - 71949  
Codice fiscale e Partita Iva 00071650675

**(INCORPORANDA)**



Il Consiglio di Amministrazione di "Tecno Appalti Srl" (di seguito, "Tecno Appalti" o la "Società Incorporante") ed il Consiglio di Amministrazione di "Sacim Systems Srl" - Società Unipersonale, (di seguito, "Sacim Systems" o la "Società Incorporanda"); la Società Incorporante e la Società Incorporanda di seguito, congiuntamente, le "Società Partecipanti")

**Premesso che**

- a) "Tecno Appalti Srl" e "Sacim Systems Srl" sono società attive nel settore delle costruzioni di edifici civili, commerciali ed industriali pubblici e privati e nel settore della carpenteria metallica;
- b) Le partecipazioni rappresentanti l'intero capitale sociale di "Sacim Systems Srl" sono detenute da "Tecno Appalti Srl";
- c) "Tecno Appalti Srl" e "Sacim Systems Srl", mediante la fusione per incorporazione della seconda nella prima (di seguito "**la Fusione**") intendono procedere all'integrazione delle rispettive attività con le relative strutture tecniche, produttive e commerciali con conseguente realizzazione di una unica e più razionale struttura societaria che consenta anche una riduzione di costi amministrativi e generali rispetto ai costi sostenuti in precedenza dalle società coinvolte; dall'operazione di Fusione deriveranno infatti:
  - a. una semplificazione della struttura societaria: un solo consiglio di amministrazione, un organo di controllo con conseguente riduzione degli adempimenti contabili e di bilancio;
  - b. una semplificazione della struttura organizzativa e una razionalizzazione della struttura aziendale;
  - c. un consolidamento delle risorse finanziarie;
  - d. una riduzione dei costi di funzionamento;
- d) essendo la Società Incorporanda posseduta integralmente dalla Società Incorporante, il consiglio di amministrazione nel redigere il progetto di fusione assume che la delibera venga approvata e che si segua l'iter deliberativo previsto dall'art. 2505 del



codice civile, e pertanto non troveranno applicazione le previsioni di cui all'art. 2501-ter, primo comma, n. 3,4e 5, e gli artt. 2501-quinquies e 2501-sexies del codice civile.

**Tutto ciò premesso**

hanno redatto e predisposto il presente progetto di fusione per incorporazione in "Tecno Appalti Srl" di "Sacim Systems Srl" (di seguito, il "Progetto").

**1) SOCIETA' PARTECIPANTI ALLA FUSIONE: TIPO, DENOMINAZIONE E SEDE SOCIALE**

**A. Società Incorporante:**

"**TECNO APPALTI SRL**" con sede legale in via Piane snc - Montorio al Vomano (TE), capitale sociale Euro 51.084,00 i.v., iscritta al Registro delle Imprese del Gran Sasso d'Italia con numero di iscrizione e codice fiscale 00983180670, avente per oggetto:

*"la società ha per oggetto le seguenti attività: l'attività di impresa edile, idraulica e stradale; costruzioni di strade e fognature; movimento terra, demolizione e sterri; costruzioni di edifici civili, industriali, monumentali e relativi impianti; restauri; impianti tecnologici speciali, acquedotti, dighe, opere idrauliche, ponti, gallerie, difese e sistemazioni idrauliche; elettrodotti, gasdotti, oleodotti, fognature."*

**B. Società Incorporanda:**

"**SACIM SYSTEMS SRL**" - Società Unipersonale con sede legale in Via Piane snc - 64046 Montorio al Vomano (TE), capitale sociale Euro 60.000,00 i.v., iscritta al Registro delle Imprese del Gran Sasso d'Italia con numero di iscrizione e codice fiscale 00071650675, avente per oggetto:

*"la società ha per oggetto la produzione di infissi, anche in alluminio e legno di beni destinati all'arredamento di uffici e negozi e di manufatti di ogni genere, in ferro, alluminio, legno, PVC e qualsiasi altro materiale; lavorazione di lamiere metalliche, di materiali lapidei e vetrosi; produzione di porte tagliafuoco, blindate, insonorizzate e speciali; installazione di impianti antifurto ed antincendio, di dispositivi di*

*sicurezza e allarme di automatismi elettrici, elettronici, pneumatici o altri per cancelli e porte telecomandati o per usi diversi; realizzazione di opere murarie varie anche di ristrutturazione e manutenzione; produzione di capannoni, tettoie, box e opere diverse di carpenteria metallica."*

## **2) MODALITA' DI EFETTUAZIONE DELLA FUSIONE**

La fusione verrà eseguita "per incorporazione" mediante il trasferimento dell'intero patrimonio della società Incorporanda a favore della società incorporante.

## **3) STATUTO DELLA SOCIETA' INCORPORANTE DOPO L'OPERAZIONE DI FUSIONE**

La società Incorporante sarà regolata dallo Statuto Sociale che si allega al presente Progetto sotto la lettera "A" che verrà integrato nella parte relativa all'Oggetto Sociale dalle attività oggi svolte dall'Incorporanda "Sacim Systems Srl".

## **4) MODALITA' DELLA FUSIONE**

La Fusione avverrà mediante incorporazione di "Sacim Systems Srl" in "Tecno Appalti Srl" senza aumento di capitale della Società Incorporante, in quanto la Fusione avverrà per incorporazione degli elementi patrimoniali attivi e passivi della società Incorporata. Poiché la Società Incorporante possiede integralmente la Società Incorporata, la Fusione sarà attuata applicando la disciplina semplificata dettata dall'art. 2505 del codice civile.

La procedura semplificata prevista da tale norma non richiede la redazione della relazione dell'organo amministrativo di cui all'art. 2501-*quinquies* del codice civile e della relazione degli esperti di cui all'art. 2501-*sexies* del codice civile e consente che il progetto di fusione possa essere redatto in forma semplificata, senza necessità di dare conto, in particolare, delle indicazioni di cui all'art. 2501-*ter*, primo comma, nn. 3), 4) e 5), del codice civile, dal momento che non si procede ad alcun concambio né ad assegnazione di partecipazioni per effetto della Fusione.

A norma dell'art. 2501-*quater* del codice civile la Fusione sarà attuata sulla base delle situazioni patrimoniali di "Tecno Appalti



Srl" e di "Sacim Systems Srl" (allegate al progetto di Fusione sotto le lettere "B" e "C") al 31 dicembre 2021. L'attivo patrimoniale della "Incorporanda" Sacim Systems Srl include tra l'altro: beni mobili registrati e beni immobili i cui dettagli sono riportati negli allegati 1, 2 e 2 bis.

Alla data del 31 dicembre 2021 Sacim Systems Srl "Incorporanda" ha in essere dei contratti di leasing come dettagliato nell'allegato 4.

Il presente progetto di Fusione verrà messo a disposizione dei soci dalla data odierna presso la sede sociale delle due società coinvolte e disponibile sul sito internet di "Tecno Appalti Srl" ([www.tecnoappalti.com](http://www.tecnoappalti.com)) e ([www.sacimsystems.com](http://www.sacimsystems.com)). Ai sensi dell'art. 2505, comma 3, codice civile, i soci dell'Incorporante che rappresentano almeno il 5% del capitale sociale della stessa possono, con domanda indirizzata alla società, entro 8 giorni dalla data della pubblicazione del presente progetto, richiedere che la decisione in merito alla fusione sia rimessa all'assemblea dei soci.

Trattandosi, inoltre, di una fusione semplificata ai sensi dell'art. 2505 del codice civile, si ritiene, come sostenuto da Autorevole Dottrina, di non considerare applicabile alla Fusione il termine di cui all'art. 2501-ter, comma 4, posto che tale termine è previsto a favore dei soci in fusione della delibera che sarebbero chiamati a prendere in caso di fusione non semplificata.

Al riguardo, il Consiglio di Amministrazione di "Tecno Appalti Srl", quale organo che delibererà la fusione, dichiara sin da ora che i componenti dello stesso intendono rinunciare comunque al predetto termine.

Il Consiglio di Amministrazione di "Tecno Appalti Srl" si riunirà per la decisione in merito alla Fusione il prossimo 15 marzo 2022. Al fine di riconoscere la più ampia tutela possibile ai soci, il Consiglio di Amministrazione di "Tecno Appalti Srl" ritiene opportuno prevedere che la delibera di fusione dell'incorporante potrà avere esecuzione solo nel caso di mancata richiesta da parte degli azionisti - entro i termini di cui all'art. 2505, comma 3, codice civile e che siano titolari del 5% del capitale sociale dell'incorporante - di rimettere all'assemblea la decisione in





merito alla Fusione (ai sensi dell'art. 2505, comma 3, codice civile).

Conseguentemente la stipula dell'atto di fusione sarà condizionata alla mancata richiesta da parte degli azionisti - entro i termini di cui all'art. 2505, comma 3, codice civile e che siano titolari del 5% del capitale sociale dell'incorporante - di rimettere all'assemblea la decisione in merito alla Fusione (ai sensi dell'art. 2505, comma 3, codice civile). Ove il consiglio di amministrazione dell'Incorporante rilevasse uno di tali eventi non procederà alla stipula dell'atto di fusione.

#### **5) DATA DI EFFICACIA DELLA FUSIONE**

Ai fini civilistici gli effetti della Fusione, ai sensi dell'art. 2504-bis del codice civile, decorreranno dalla data del primo gennaio 2022. A partire dalla data di efficacia della Fusione, la Società Incorporante subentrerà in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alla Società Incorporanda.

Ai fini contabili e fiscali le operazioni della Società Incorporanda saranno imputate al bilancio della Società Incorporante, agli effetti di cui all'art. 2501-ter, comma 1, n. 6), codice civile, a decorrere dal primo gennaio del 2022.

#### **6) TRATTAMENTO RISERVATO A PARTICOLARI CATEGORIE DI SOCI O AI POSSESSORI DI TITOLI DIVERSI DALLE AZIONI O QUOTE**

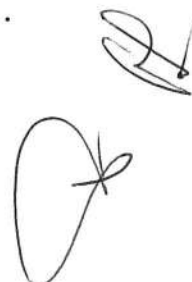
Non sono previsti trattamenti riservati a particolari categorie di soci, né esistono possessori di titoli diversi da, rispettivamente, azioni o quote né nella Società Incorporante né nella Società Incorporanda.

#### **7) VANTAGGI PARTICOLARI A FAVORE DEI SOGGETTI CUI COMPETE L'AMMINISTRAZIONE DELLE SOCIETA' PARTECIPANTI ALLA FUSIONE**

Non sono previsti vantaggi particolari a favore dei soggetti ai quali compete l'amministrazione di alcuna delle Società Partecipanti.

\*\*\*

Montorio al Vomano, 10 marzo 2022



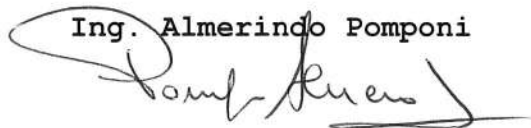
Per il Consiglio di Amministrazione di Tecno Appalti Srl

**Ing. Maurizio Di Nicola**



Per il Consiglio di Amministrazione di Sacim Systems Srl

**Ing. Almerindo Pomponi**



## STATUTO

### TECNO APPALTI S.R.L.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: MONTORIO AL VOMANO TE VIA  
PIANE SNC

Numero REA: TE - 116345

Codice fiscale: 00983180670

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

#### Indice

Parte 1 - Protocollo del 11-11-2015 - Statuto completo .....	2
--	---





STATUTO

TITOLO I

DENOMINAZIONE - SEDE - OGGETTO - DURATA

Art. 1) - DENOMINAZIONE

1.1. E' costituita una Società a responsabilità limitata con la denominazione "TECNO APPALTI S.R.L.".

Art. 2) - SEDE

2.1. La Società ha sede legale in Montorio al Vomano (TE) e sede secondaria in Valjevo (Serbia), Via Belosevac.

2.2. Essa potrà istituire sedi secondarie, filiali, succursali, rappresentanze, agenzie ed uffici di rappresentanza in altre località italiane ed all'estero.

Art. 3) - OGGETTO

3.1. La Società ha per oggetto le seguenti attività:

l'attività di impresa edile, idraulica e stradale; costruzioni di strade e fognature; movimento terra, demolizione e sterri; costruzione di edifici civili, industriali, monumentali e relativi impianti; restauri; impianti tecnologici speciali, acquedotti, dighe, opere idrauliche, ponti, gallerie, difese e sistemazioni idrauliche, elettrodotti, gasdotti, oleodotti, fognature; impianti di depurazione, impianti industriali, idraulici, elettrici e di condizionamento; impermeabilizzazione dei terreni; scavi archeologici; lavori di sistemazione agraria, forestali e di verde pubblico; lavori speciali vari (consolidamento dei terreni ed opere speciali nel sottosuolo, trivellazione e pozzi); attività agricola; coltivazione cave e torbiere; produzione manufatti e prefabbricati in cemento (capannoni); lavorazione ferro per cemento armato, per conto di privati e di pubbliche amministrazioni, anche in associazione con altre imprese e Società; essa fra l'altro potrà assumere e concedere lavori in appalto e subappalto, concedere e prendere macchinari ed attrezzature in noleggio, acquistare, vendere, permutare, costruire, lottizzare, locare e comunque gestire beni immobili di qualsiasi genere; la gestione in proprio o a mezzo di terze persone o società di alberghi, camping, ostelli, case di riposo, mensere, ritrovi montani, ristoranti, bar, sale giochi, pizzerie, tavole calde, discoteche, night, stazioni termali, villaggi turistici, impianti di trasporto a fune, ogni altra attività avente attinenza con il settore turistico alberghiero e lo sport, nonché costruzione, acquisto, vendita e affitto immobili in generale e in particolare di immobili destinati ad attività turistico alberghiera; il recupero e la valorizzazione a fini turistici di patrimoni architettonici; la gestione di complessi turistici all'interno di dimore storiche e/o borghi antichi.

3.2. Per il raggiungimento dell'oggetto sociale, la Società potrà compiere - ma non come oggetto prevalente e non nei confronti del pubblico - operazioni mobiliari, immobiliari e finanziarie di qualsiasi specie, compreso il rilascio di ga-



ranzie reali e personali a favore proprio o di terzi, se nell'interesse sociale, nonchè assumere partecipazioni e cointeressenze in altre Società od Enti, Consorzi, ecc. aventi scopo analogo, affine o connesso al proprio.

3.3. Sono comunque escluse dall'oggetto sociale le attività riservate agli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993 n. 385, quelle riservate alle società di intermediazione mobiliare di cui al D. Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e quelle di mediazione di cui alla legge 3 febbraio 1989 n. 39, le attività professionali protette di cui alla legge 23 novembre 1939 n. 1815 e loro modifiche, integrazioni e sostituzioni e comunque tutte le attività che per legge sono riservate a soggetti muniti di particolari requisiti non posseduti dalla Società.

Art. 4) - DURATA

4.1. La durata della società è fissata fino al 31 (trentuno) dicembre 2050 (duemilacinquanta), salvo proroga o anticipato scioglimento.

TITOLO II

CAPITALE - STRUMENTI DI FINANZIAMENTO - PARTECIPAZIONE SOCIALE

Art. 5) CAPITALE SOCIALE

5.1. Il capitale sociale è pari ad Euro 51.084,00 (cinquantunmilaottantaquattro/00);

5.2. In caso di acquisto da parte della società, per un corrispettivo pari o superiore al decimo del capitale sociale, di beni o di crediti dei soci fondatori, dei soci e degli amministratori, nei due anni dalla iscrizione della società nel registro delle imprese, non sarà necessaria l'autorizzazione dei soci ai sensi dell'art. 2465 C.C..

Art. 6) AUMENTO DI CAPITALE


6.1. La Società potrà aumentare il capitale sia mediante nuovi conferimenti sia mediante passaggio di riserve a capitale.

6.2. L'aumento di capitale mediante nuovi conferimenti potrà avvenire mediante conferimenti in denaro, di beni in natura, di crediti o di qualsiasi altro elemento dell'attivo suscettibile di valutazione economica.

6.3. Il conferimento potrà anche avvenire mediante la prestazione di una polizza di assicurazione o di una fidejussione bancaria con cui vengono garantiti, per l'intero valore ad essi assegnato, gli obblighi assunti dal socio aventi per oggetto la prestazione d'opera o di servizi a favore della Società.

Art. 7) APPORTI E FINANZIAMENTI DEI SOCI

7.1. La Società può acquisire dai soci, previo consenso individuale degli stessi, versamenti in conto capitale o a fondo perduto senza obbligo di rimborso ovvero stipulare con i soci, sulla base di trattative personalizzate, finanziamenti con obbligo di rimborso, che si presumono infruttiferi salva diversa determinazione risultante da atto scritto. Il tutto



nei limiti e con le modalità previsti dalla vigente normativa.

7.2. Il rimborso dei finanziamenti dei soci a favore della Società, effettuati in un momento in cui risulta un eccessivo squilibrio dell'indebitamento rispetto al patrimonio netto oppure in una situazione finanziaria della Società nella quale sarebbe stato ragionevole un conferimento, è postergato rispetto alla soddisfazione degli altri creditori e, se avvenuto nell'anno precedente la dichiarazione di fallimento della Società, deve essere restituito.

Art. 8) EMISSIONE DI TITOLI DI DEBITO

8.1. La Società può emettere titoli di debito nel rispetto delle vigenti norme di legge in materia.

8.2. La decisione relativa all'emissione di titoli di debito dovrà esser adottata dagli amministratori.

Art. 9) TRASFERIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE SOCIALE PER ATTO TRA VIVI

9.1. I trasferimenti delle partecipazioni sociali sono efficaci nei confronti della Società e possono essere annotati nel libro soci soltanto se risulta osservato il procedimento descritto nel presente articolo.

9.2. In tutti i casi in cui un socio intende cedere a qualsiasi titolo l'intera propria partecipazione o parte di essa ad un soggetto estraneo alla compagine sociale, occorre, ai fini della efficacia nei confronti della Società del trasferimento delle partecipazioni, che sia manifestato il gradimento con decisione dei soci, salvo il diritto di recesso dei soci o dei suoi eredi, con le modalità di cui al successivo articolo 11 (undici).

Art. 10) TRASFERIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE SOCIALE PER CAUSA DI MORTE

10.1. Le partecipazioni sociali sono liberamente trasferibili per causa di morte.

10.2. In caso di trasferimento della partecipazione sociale a causa di morte ad una pluralità di soggetti la partecipazione stessa si suddividerà automaticamente tra gli stessi in proporzione alla propria quota di acquisto per causa di morte.

TITOLO III


RECESSO - ESCLUSIONE

Art. 11) RECESSO

11.1. Il socio ha diritto di recesso nei casi previsti dalla legge.

11.2. In particolare il socio ha diritto di recesso anche qualora non abbia consentito alle decisioni relative alla proroga del termine, alla modifica dei criteri di determinazione del valore della quota in sede di recesso ed alla introduzione o rimozione di vincoli alla circolazione delle quote.

Nel caso in cui vengano introdotte clausole che determinano l'intrasferibilità delle partecipazioni o ne subordinino il trasferimento al gradimento di organi sociali, di soci o di



terzi senza prevederne condizioni e limiti, o pongano condizioni o limiti che nel caso concreto impediscono il trasferimento a causa di morte, il diritto di recesso spetta non in dipendenza della delibera introduttiva della clausola in parola, ma nei casi e nei modi previsti dall'art. 2469 C.C..

11.3. Il diritto di recesso è esercitato mediante lettera raccomandata che deve essere spedita alla Società entro quindici giorni dalla iscrizione nel registro delle imprese della decisione che lo legittima, con l'indicazione delle generalità del socio recedente, del domicilio per le comunicazioni inerenti al procedimento.

Ove il recesso consegua al verificarsi di un determinato fatto ed esso è diverso da una decisione, il diritto è esercitato mediante lettera raccomandata spedita entro trenta giorni dalla sua conoscenza da parte del socio. Sono salvi i diversi termini previsti da speciali disposizioni di legge.

11.4. Il diritto di recesso può essere esercitato solo con riferimento all'intera quota posseduta dal socio recedente.

11.5. I soci che recedono dalla Società hanno diritto di ottenere il rimborso della propria partecipazione in proporzione del patrimonio sociale, determinato tenendo conto del suo valore di mercato al momento della dichiarazione di recesso, considerando anche il valore di avviamento.

11.6. L'organo amministrativo, ricevuta la dichiarazione di recesso, la comunica a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento agli altri soci, invitandoli a trovare, nel termine di trenta giorni dal ricevimento della comunicazione, un accordo per la determinazione del valore di rimborso del socio receduto e per l'attuazione del rimborso mediante acquisto della quota del recedente da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni o da parte di un terzo.

Qualora tutti gli altri soci si accordino per iscritto in tal senso l'acquisto in parola può avvenire anche per quote diverse o in favore solo di alcuni dei soci.

11.7 In particolare la cessione della quota del socio receduto agli altri soci, ovvero al terzo concordemente individuato dai medesimi, potrà essere effettuata dall'organo amministrativo della Società, con facoltà di contrarre con se medesimo ove rivesta anche la qualità di acquirente, dovendo questo ritenersi investito, in forza del presente atto, del relativo potere rappresentativo nei confronti del socio receduto.

11.8. Ove entro il termine di cui sopra non risulti documentato per iscritto il raggiungimento di un accordo tra i soci, e la Società non riesca a sua volta a trovare un accordo con il socio recedente sulla determinazione del valore di rimborso, l'organo amministrativo o il socio recedente possono rivolgersi al tribunale per chiedere la nomina di un esperto ai sensi dell'art. 2473 C.C..

11.9 Il rimborso delle partecipazioni per cui è stato esercitato il diritto di recesso deve essere eseguito entro cento-



ottanta giorni dalla comunicazione del medesimo fatta alla Società.

11.10. L'organo amministrativo, non appena pervenga a conoscenza del valore di rimborso e semprechè non risulti documentato il raggiungimento di un accordo tra i soci per l'attuazione del rimborso mediante acquisto della quota del recedente, effettua il rimborso nel termine di cui sopra utilizzando riserve disponibili o in mancanza convoca l'assemblea per deliberare la corrispondente riduzione del capitale sociale in conformità all'art. 2482 C.C. e, qualora sulla base di esso non risulti possibile il rimborso della partecipazione del socio receduto, la Società viene posta in liquidazione.

11.11. Se il rimborso avviene mediante l'utilizzazione di riserve disponibili la partecipazione del socio receduto, una volta che il rimborso sia stato effettuato, si accresce a tutti i soci in proporzione alla quota da ciascuno di essi posseduta.

11.12. Il recesso non può essere esercitato e, se già esercitato, è privo di efficacia, se prima della scadenza del termine per il rimborso, la Società revoca la delibera che lo legittima ovvero delibera lo scioglimento.

11.13. Il socio recedente, una volta che la dichiarazione di recesso sia stata comunicata alla Società, non può revocare la relativa dichiarazione se non con il consenso della Società medesima.

#### Art. 12) ESCLUSIONE

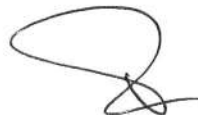
12.1. L'esclusione del socio, oltre che nel caso indicato all'articolo 2466 C.C., può aver luogo:

- a) per l'interdizione o l'inabilitazione del socio o per la sua condanna ad una pena che importa l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici;
- b) in caso di inadempimento o impossibilità di adempimento del conferimento d'opera o di servizi eventualmente effettuato da un socio;
- c) in caso di scomparsa o dichiarazione di assenza del socio ai sensi degli artt. 49 e seguenti del Codice Civile ovvero qualora questi per almeno due anni consecutivi non eserciti alcun diritto sociale ad esso spettante;
- d) nell'ipotesi in cui vengano meno i requisiti soggettivi richiesti per l'ingresso nella compagine sociale.

12.2. E' escluso di diritto il socio che sia dichiarato fallito.

12.3. L'esclusione, quando non opera di diritto, deve essere deliberata con decisione adottata con il voto favorevole dei soci che rappresentano più della metà del capitale sociale, non computandosi in tale maggioranza la quota posseduta dal socio da escludere.

Se la Società si compone di due soci, l'esclusione di uno di essi è pronunciata dal tribunale su domanda dell'altro socio o dell'organo amministrativo.



12.4. La relativa deliberazione deve essere motivata e comunicata al socio con lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

12.5. Contro la deliberazione di esclusione il socio può proporre opposizione al tribunale, nel termine di sessanta giorni dalla comunicazione.

12.6. Per la liquidazione della quota del socio uscente si applica la procedura di rimborso come sopra prevista per il recesso, esclusa peraltro la possibilità del rimborso della partecipazione mediante riduzione del capitale sociale e la conseguente eventuale liquidazione della Società.

12.7. In particolare la cessione della quota del socio escluso agli altri soci, ovvero al terzo concordemente individuato per iscritto dai medesimi, potrà essere effettuata dall'organo amministrativo della Società, con facoltà di contrarre con se medesimo ove rivesta anche la qualità di acquirente, dovendo questo ritenersi investito, in forza del presente atto, del relativo potere rappresentativo nei confronti del socio escluso.

12.8. Qualora non si possa procedere alla liquidazione del socio escluso sulla base delle richiamate disposizioni l'esclusione sarà priva di effetto.

12.9. L'esclusione può essere revocata, fino a che la quota del socio escluso non sia stata allo stesso rimborsata, con deliberazione degli amministratori (o dei soci), ove questi rivedano nel merito il giudizio che ha portato alla delibera di esclusione.

12.10. Non ricorrendo tali presupposti l'esclusione può essere revocata solo con lo stesso procedimento previsto per le modificazioni dell'atto costitutivo.

#### TITOLO IV

##### DECISIONI DEI SOCI

###### Art. 13) - MATERIE RIMESSE ALLE DECISIONI DEI SOCI

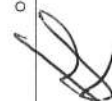
13.1. I soci decidono sugli argomenti che uno o più amministratori o tanti soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale sottopongono alla loro approvazione nonchè sulle materie riservate alla loro competenza dalla legge.

13.2. Ogni socio ha diritto di partecipare alle decisioni sopra indicate ed il suo voto vale in misura proporzionale alla sua partecipazione, fermo restando che il socio moroso non può partecipare alle decisioni dei soci.

###### Art. 14) - MODALITA' DI ADOZIONE DELLE DECISIONI DEI SOCI

14.1 Le decisioni dei soci possono essere adottate mediante deliberazione assembleare ai sensi dell'art. 2479 bis C.C. ovvero mediante consultazione scritta o sulla base del consenso espresso per iscritto.

14.2. Nondimeno esse devono essere adottate mediante deliberazione assembleare ai sensi dell'art. 2479 bis C.C. con riferimento alle materie di cui ai numeri 4 e 5 dell'art. 2479 C.C., ovvero quando lo richiedano uno o più amministratori o





un numero di soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale.

14.3. In tale ultimo caso la richiesta di operare mediante deliberazione assembleare può essere esercitata solo finché la decisione non si sia perfezionata, alla stregua delle disposizioni che seguono.

14.4. Sia in caso di consultazione scritta sia in caso di consenso espresso per iscritto la comunicazione alla Società del consenso dei soci alla decisione può avvenire anche a mezzo fax o all'indirizzo di posta elettronica notificato alla Società ed annotato nel libro soci.

14.5. Le decisioni non assembleari sono prese con il voto favorevole dei soci che rappresentano più della metà del capitale sociale.

Art. 15) - DECISIONI MEDIANTE CONSULTAZIONE SCRITTA

15.1. Nel caso in cui la decisione sia adottata mediante consultazione scritta, il testo scritto della stessa, dal quale risulti con chiarezza il relativo argomento, è predisposto da uno o più amministratori o da tanti soci che rappresentano almeno un terzo del capitale.

Esso viene sottoposto, a ciascun socio, con comunicazione a mezzo:

- lettera raccomandata o telegramma spediti ai soci nel domicilio risultante dal libro dei soci oppure - telefax o messaggio di posta elettronica inviati ai soci rispettivamente al numero di fax, o all'indirizzo di posta elettronica notificato alla Società ed annotato nel libro soci.

15.2. Sarà del pari considerata effettuata la comunicazione ove il testo della decisione sia datato e sottoscritto per presa visione dal socio interpellato.

15.3. Il socio interpellato, se lo ritiene, presta il suo consenso per iscritto, sottoscrivendo il testo predisposto od altrimenti approvandolo per iscritto.

15.4. La decisione si perfeziona validamente quando tutti i soci siano stati interpellati e almeno la maggioranza prescritta abbia espresso e comunicato alla Società il proprio consenso alla decisione proposta.

Art. 16)- DECISIONI MEDIANTE CONSENSO ESPRESSO PER ISCRITTO

16.1. Nel caso in cui la decisione sia adottata mediante consenso espresso per iscritto ciascun socio presta il proprio consenso, senza che vi sia stata formale interpellanza da parte degli amministratori o dei soci di minoranza.

16.2. Il relativo consenso viene manifestato da ciascun socio mediante sottoscrizione di un documento dal quale risultino con chiarezza l'argomento oggetto della decisione.

16.3. La decisione si perfeziona validamente quando almeno la maggioranza prescritta dei soci abbia espresso e comunicato alla Società il proprio consenso su un testo di decisione sostanzialmente identico.

Art. 17)- ASSEMBLEA DEI SOCI



17.1. L'assemblea dei soci di cui all'art. 2479 bis C.C. è convocata anche fuori della sede sociale purchè in Italia, da uno o più amministratori o da tanti soci che rappresentano almeno un terzo del capitale, mediante:

- lettera raccomandata o telegramma spediti ai soci almeno otto giorni prima dell'adunanza nel domicilio risultante dal libro dei soci oppure - telefax o messaggio di posta elettronica inviati ai soci almeno otto giorni prima dell'adunanza, rispettivamente al numero di fax o all'indirizzo di posta elettronica notificato alla Società ed annotato nel libro soci.

17.2. Sarà del pari considerata effettuata la comunicazione dell'avviso di convocazione ove il relativo testo sia datato e sottoscritto per presa visione dal socio destinatario.

17.3. L'assemblea sarà valida anche se non convocata in conformità alle precedenti disposizioni purchè alla relativa deliberazione partecipi l'intero capitale sociale e tutti gli amministratori e sindaci, se nominati, siano presenti o informati della riunione e del suo oggetto (anche a mezzo fax o messaggio di posta elettronica ed anche il giorno stesso della riunione) e nessuno si opponga alla trattazione dell'argomento.

17.4. Il socio può farsi rappresentare in assemblea mediante delega scritta e la relativa documentazione è conservata secondo quanto prescritto dall'articolo 2478, primo comma, numero 2) C.C..

17.5. La rappresentanza in assemblea può essere attribuita a terzi anche a mezzo delega generica (vale a dire non riferita a singole assemblee).

La rappresentanza non può essere conferita nè ai membri degli organi amministrativi o di controllo o ai dipendenti della Società, nè alle Società da essa controllate o ai membri degli organi amministrativi o di controllo o ai dipendenti di queste.

17.6 L'assemblea è presieduta dall'Amministratore Unico o dal Presidente del Consiglio di Amministrazione o, in mancanza, da altra persona designata dagli intervenuti.

Il presidente è assistito da un segretario designato nello stesso modo, salvo il caso in cui il verbale è redatto da Notaio.

17.7 Il verbale deve indicare la data dell'assemblea e, anche in allegato, l'identità dei partecipanti e il capitale rappresentato da ciascuno; deve altresì indicare le modalità e il risultato delle votazioni e deve consentire, anche per allegato, l'identificazione dei soci favorevoli, astenuti o dissenzienti.

Nel verbale devono essere riassunte, su richiesta dei soci, le loro dichiarazioni pertinenti all'ordine del giorno.

Il verbale deve essere redatto senza ritardo, nei tempi necessari per la tempestiva esecuzione degli obblighi di deposito o di pubblicazione.



17.8. Il presidente dell'assemblea verifica la regolarità della costituzione, accerta l'identità e la legittimazione dei presenti, regola il suo svolgimento ed accerta i risultati delle votazioni.

17.9. In caso di trasferimento della partecipazione in prosimità dell'assemblea, il cessionario ha diritto al voto per la quota acquistata se al momento dell'apertura dell'assemblea il relativo trasferimento risulta regolarmente iscritto nel libro dei soci.

17.10. Nondimeno nelle more dell'annotazione sul libro soci il diritto di voto può essere riconosciuto dal presidente dell'assemblea al cessionario semprechè il presidente abbia verificato o fatto verificare sotto la sua responsabilità che il trasferimento in questione sia opponibile erga omnes ai sensi dell'art. 2470 terzo comma C.C..

17.11. L'assemblea può esser tenuta in videoconferenza, con intervenuti dislocati in più luoghi, contigui o distanti, audio/video collegati, a condizione che siano rispettati il metodo collegiale e i principi di buona fede e di parità di trattamento dei soci.

In particolare, è necessario che:

- sia consentito al presidente dell'assemblea, anche a mezzo del proprio ufficio di presidenza, di accertare l'identità e la legittimazione degli intervenuti, regolare lo svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risultati della votazione;
- sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi assembleari oggetto di verbalizzazione;
- sia consentito agli intervenuti di partecipare alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno;
- vengano indicati nell'avviso di convocazione (salvo che si tratti di assemblea totalitaria) i luoghi audio/video collegati a cura della Società, nei quali gli intervenuti potranno affluire, dovendosi ritenere svolta la riunione nel luogo ove saranno presenti il presidente e il soggetto verbalizzante.

17.12 L'Assemblea è regolarmente costituita con la presenza di tanti soci che rappresentano più della metà del capitale sociale e delibera a maggioranza assoluta e, nei casi previsti dai numeri 4) e 5) del secondo comma dell'articolo 2479 C.C. con il voto favorevole dei soci che rappresentano più della metà del capitale sociale.

Art. 18)- MODIFICAZIONI DELL'ATTO COSTITUTIVO

18.1 Le modificazioni dell'atto costitutivo sono deliberate dall'assemblea dei soci a norma dell'articolo 2479 bis C.C..

18.2 E' inoltre attribuita all'organo amministrativo la facoltà di aumentare in una o più volte il capitale fino ad un ammontare di Euro 100.000,00 (centomila/00) e per il periodo massimo di cinque anni dalla data dell'iscrizione della Società nel registro delle imprese.



A tal fine l'organo amministrativo può aumentare il capitale sia mediante nuovi conferimenti - con facoltà di determinare ogni modalità di emissione, ivi compreso l'eventuale sovrapprezzo - sia mediante passaggio di riserve disponibili a capitale.

La decisione dell'organo amministrativo:

- deve risultare da verbale redatto da Notaio;
- deve essere depositata ed iscritta a norma dell'articolo 2436 C.C.;
- è in ogni caso di competenza del consiglio di amministrazione, che deve adottarla con metodo collegiale, o dell'amministratore unico.

18.3 La riduzione del capitale di cui all'art. 2482 bis quarto comma C.C. può essere deliberata dal consiglio di amministrazione, che deve adottarla con metodo collegiale, o dall'amministratore unico.

#### TITOLO V

##### AMMINISTRAZIONE - RAPPRESENTANZA

###### Art. 19) - NOMINA - REVOCA - DURATA

19.1 La Società è amministrata da un Amministratore Unico o da più amministratori da un minimo di 2 (due) a un massimo di 7 (sette) membri nominati con decisione dei soci.

19.2 Gli Amministratori possono essere anche non soci, durano in carica fino a revoca o dimissioni, possono essere rieletti e sono revocabili dall'assemblea in qualunque tempo, anche se nominati nell'atto costitutivo, salvo il diritto dell'amministratore al risarcimento dei danni, se la revoca avviene senza giusta causa.

Se nel corso dell'esercizio sociale viene a mancare anche uno solo degli amministratori nominati dalla assemblea, cessa l'intero Consiglio di Amministrazione.

Tuttavia gli amministratori rimasti in carica devono convocare d'urgenza l'assemblea per la nomina dei nuovi amministratori.

###### Art. 20) - COMPENSO

20.1 Agli Amministratori può essere attribuito, oltre al rimborso delle spese sostenute per ragioni del loro ufficio, un emolumento annuo e/o un gettone di presenza nella misura stabilita da decisione dei soci all'atto della loro nomina o successivamente; a favore degli stessi potranno altresì essere accantonate somme a titolo di trattamento di fine mandato, il tutto nei limiti e con le modalità previste dalla vigente normativa in materia.

###### Art. 21) - POTERI

21.1 Gli amministratori sono investiti dei più ampi poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della Società, ad eccezione soltanto di quanto in forza della legge o del presente statuto sia riservato alla decisione dei soci.

###### Art. 22) - FORME DI AMMINISTRAZIONE

22.1 Quando l'amministrazione è affidata a più persone, que-

ste costituiscono il consiglio di amministrazione.

22.2 Tuttavia, salvo quanto per legge o in forza del presente atto riservato alla competenza del consiglio di amministrazione, l'amministrazione può essere ad esse affidata disgiuntamente oppure congiuntamente, secondo quanto stabilito nella deliberazione di nomina; in tali casi si applicano, rispettivamente, gli articoli 2257 e 2258 C.C., ma la decisione di cui al terzo comma dell'art. 2257 C.C. e al secondo comma dell'art. 2258 C.C. è adottata dagli amministratori a maggioranza calcolata per teste.

Art. 23) - DECISIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

23.1 Il Consiglio di Amministrazione, elegge nel suo seno il Presidente e il vice-presidente se non già nominati dai soci.

23.2 Le decisioni del consiglio di amministrazione possono essere adottate con metodo collegiale ovvero mediante consultazione scritta o sulla base del consenso espresso per iscritto.

23.3 Nel caso di decisione assunta per consultazione scritta o sulla base del consenso espresso per iscritto si applicano le rispettive regole procedurali di cui ai precedenti articoli 14.4, 15 e 16; per l'adozione della decisione non collegiale è richiesto il consenso della maggioranza assoluta degli Amministratori.

23.4 Nel caso di decisione collegiale il consiglio si riunisce presso la sede sociale o in qualsiasi altro luogo, in Italia, ogni volta che il Presidente lo ritenga opportuno oppure ne faccia domanda uno dei Consiglieri.

23.5 L'avviso di convocazione deve essere inviato ai Consiglieri a mezzo:

- lettera raccomandata o telegramma spediti al domicilio di ciascun amministratore (e Sindaco Effettivo o Revisore se nominati) almeno cinque giorni prima della adunanza, - telefax o messaggio di posta elettronica inviati a ciascun amministratore (e Sindaco Effettivo o Revisore se nominati) almeno cinque giorni prima dell'adunanza, rispettivamente al numero di fax o all'indirizzo di posta elettronica notificato alla Società.

23.6 L'avviso dovrà indicare la data, l'ora ed il luogo della riunione, e gli argomenti da trattare.

23.7 Nei casi di urgenza il termine potrà essere ridotto ad un giorno e l'avviso sarà spedito per telegramma o inviato per telefax o messaggio di posta elettronica.

23.8 La riunione collegiale è validamente costituita purché sia presente almeno la maggioranza assoluta degli Amministratori.

Le deliberazioni sono prese con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei Consiglieri presenti.

23.9 Il relativo verbale è sottoscritto dal Presidente e dal Segretario che potrà essere anche estraneo al Consiglio.

23.10 E' ammessa la possibilità che le adunanze del Consiglio



di Amministrazione si tengano per tele-videoconferenza, a condizione che tutti i partecipanti possano essere esattamente identificati e sia loro consentito seguire la discussione ed intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati nonché visionare e ricevere documentazione e poterne trasmettere.

Verificandosi questi requisiti, il Consiglio di Amministrazione si considera tenuto nel luogo in cui si trova il Presidente e pure deve trovarsi il Segretario della riunione, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del verbale sul relativo libro.

Art. 24) - AMMINISTRATORI DELEGATI

24.1 Il Consiglio può delegare parte dei suoi poteri ad uno o più Amministratori determinando i limiti della delega e fatti salvi i poteri non delegabili ai sensi di legge.

Art. 25) - RAPPRESENTANZA

25.1 La rappresentanza della Società di fronte ai terzi ed in giudizio spetta:

- all'Amministratore Unico;
- al Presidente del Consiglio di Amministrazione o, in caso di assenza o impedimento di questi, al Vice Presidente;
- all'Amministratore Delegato, nei limiti della delega;
- a ciascuno degli amministratori disgiuntamente in caso di amministrazione disgiuntiva ai sensi dell'art 2257 C.C.;
- a tutti gli amministratori congiuntamente in caso di amministrazione congiuntiva ai sensi dell'art 2258 C.C..

25.2 L'Organo Amministrativo potrà conferire parte dei suoi poteri a procuratori all'uopo nominati per singoli atti o categorie di atti.

TITOLO VI

CONTROLLI

Art. 26) - Anche se non richiesto dalla legge, la società, mediante delibera dell'assemblea, può nominare un organo di controllo costituito alternativamente da un sindaco unico ovvero da un collegio sindacale composto da tre membri effettivi e due supplenti ovvero ancora può nominare un revisore al quale si applicano le disposizioni previste per le società per azioni. Nei casi previsti dell'art. 2477 C.C. la nomina dell'organo di controllo o del revisore è obbligatoria. In caso di nomina obbligatoria o volontaria, di un organo di controllo anche monocratico, si applicano le disposizioni sul collegio sindacale previste per le società per azioni. Il tutto nell'osservanza del citato art. 2477 C.C. e salve le inderogabili disposizioni di legge. Il collegio sindacale si compone di tre membri effettivi e di due supplenti. Il presidente del collegio sindacale è nominato dai soci, in occasione della nomina dello stesso collegio. Nei casi di obbligatorietà della nomina, tutti i sindaci devono essere revisori contabili, iscritti nel registro istituito presso il Ministero di Grazia e Giustizia. Qualora la nomina del Collegio Sin-



dacale non sia obbligatoria per legge, si applica il secondo comma dell'art. 2397 C.C. Il sindaco unico o il collegio sindacale sono eletti dall'assemblea tra i soggetti aventi i requisiti di legge. Essi restano in carica per tre esercizi e scadono alla data della decisione dei soci di approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica. La cessazione del sindaco unico o dei sindaci per scadenza del termine ha effetto nel momento in cui il collegio è stato ricostituito. Il sindaco unico o i sindaci sono rieleggibili. Il compenso del sindaco unico o dei sindaci è determinato dai soci all'atto della nomina, per l'intero periodo della durata del loro ufficio. Non possono essere nominati alla carica di sindaco, e se nominati, decadono dall'ufficio, coloro che si trovano nelle condizioni previste dall'articolo 2399 C.C. Per tutti i sindaci iscritti nei registri dei revisori contabili istituiti presso il Ministero di Giustizia, si applica il secondo comma dell'articolo 2399 C.C. I sindaci possono essere revocati solo per giusta causa e con decisione dei soci. La decisione di revoca deve essere approvata con decreto del Tribunale, sentito l'interessato. In caso di morte, di rinuncia, di decadenza di un sindaco, subentrano i supplenti in ordine di età. I nuovi sindaci restano in carica fino alla decisione dei soci per l'integrazione del collegio, da adottarsi su iniziativa dell'organo amministrativo, nei successivi 30 (trenta) giorni. I nuovi nominati scadono insieme con quelli in carica. In caso di cessazione del presidente, la presidenza è assunta, fino alla decisione di integrazione, dal sindaco più anziano di età. Il sindaco unico o il collegio sindacale hanno i doveri e i poteri stabiliti dalla legge e può essere loro affidata la revisione legale dei conti della società al ricorrere dei presupposti di legge. Delle decisioni del sindaco unico e delle riunioni deve redigersi verbale, che deve essere trascritto nel libro delle decisioni del collegio sindacale e sottoscritto dagli intervenuti; le deliberazioni del collegio sindacale, ove nominato, devono essere prese a maggioranza assoluta dei presenti. Il sindaco dissenziente ha diritto di far iscrivere a verbale i motivi del proprio dissenso. Il sindaco unico o il collegio sindacale devono assistere alle adunanze del consiglio di amministrazione e del comitato esecutivo. Il collegio dei sindaci, ove nominato, deve riunirsi almeno ogni 90 (novanta) giorni. La riunione potrà tenersi anche per video conferenza; in tal caso si applicano le disposizioni sopra previste al precedente articolo 17 (diciassette), settimo comma, per le adunanze del consiglio di amministrazione. Qualora, in alternativa al sindaco unico o al collegio sindacale e fuori dei casi di obbligatorietà dello stesso, la Società nomini per il controllo contabile un revisore, questi deve essere iscritto al registro istituito presso il Ministero di Giustizia. L'incarico ha la durata di tre esercizi ed il revisore svolge tutte le fun-



zioni di legge. Si applicano al revisore tutte le norme previste per lo stesso in materia di Società per azioni. Il revisore svolge funzioni di controllo contabile sulla Società; si applicano le disposizioni contenute negli artt. 2409-ter e 2409-sexies C.C.. Il revisore è tenuto a redigere la relazione prevista dall'art. 2429, comma secondo, C.C..

Art. 27) - CONTROLLO INDIVIDUALE DEL SOCIO

27.1 In ogni caso i soci che non partecipano all'amministrazione hanno diritto di avere dagli amministratori notizie sullo svolgimento degli affari sociali e di consultare, anche tramite professionisti di loro fiducia, i libri sociali ed i documenti relativi all'amministrazione.

TITOLO VII

ESERCIZIO SOCIALE - BILANCIO

Art. 28) - ESERCIZI SOCIALI, BILANCIO E UTILI

1. Gli esercizi sociali si chiudono al 31 (trentuno) dicembre di ogni anno.

2. Il bilancio deve essere approvato entro centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale; il bilancio può tuttavia essere approvato entro centottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale nel caso che la società sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato e quando lo richiedono particolari esigenze relative alla struttura e all'oggetto della società, da esplicitarsi a cura dell'organo amministrativo nella relazione di cui all'articolo 2428 del Codice Civile.

3. Gli utili netti risultanti dal bilancio, sono ripartiti come segue:

- a) il 5 (cinque) per cento al fondo di riserva legale, fino a che non sia raggiunto il quinto del capitale sociale;
- b) il residuo ai soci, in proporzione alle partecipazioni al capitale sociale rispettivamente possedute, salvo che i soci decidano in sede di approvazione del bilancio a cui gli utili si riferiscono di destinare a riserva in tutto o in parte detti utili.

TITOLO VIII

SCIoglimento - LIQUIDAZIONE

Art. 29) - COMPETENZE DELL' ASSEMBLEA

29.1 Verificata ed accertata nei modi di legge una causa di scioglimento della Società, l'Assemblea verrà convocata per le necessarie deliberazioni.

29.2 E' di competenza dell'Assemblea a norma dell'art. 2487 del Codice Civile:

- a) la determinazione del numero dei liquidatori e delle regole di funzionamento del collegio in caso di pluralità di liquidatori;
- b) la nomina dei liquidatori, con indicazione di quelli cui spetta la rappresentanza della Società;
- c) la determinazione dei criteri in base ai quali deve svolgersi la liquidazione;



d) la determinazione dei poteri dei liquidatori, con particolare riguardo alla cessione dell'azienda sociale, di rami di essa, ovvero anche di singoli beni o diritti, o blocchi di essi;

e) la determinazione degli atti necessari per la conservazione del valore dell'impresa, ivi compreso il suo esercizio provvisorio, anche di singoli rami, in funzione del migliore realizzo.

#### TITOLO IX

#### CLAUSOLE DI COMPOSIZIONE DELLE LITI

#### Art. 30) CLAUSOLA COMPROMISSORIA

30.1. Tutte le controversie insorgenti tra i soci ovvero tra i soci e la Società che abbiano ad oggetto diritti disponibili relativamente al rapporto sociale sono devolute ad un arbitro, che dovrà essere nominato, su istanza della parte più diligente, dal Presidente dei Ragionieri Commercialisti in cui la Società ha sede.

30.2. L'arbitro formerà la propria determinazione secondo diritto in via rituale, osservando, ai fini della propria competenza e del procedimento, le norme inderogabili del codice di procedura civile e delle leggi speciali in materia.

30.3. Sede dell'arbitrato sarà presso il domicilio dell'arbitro incaricato.

Art. 31) RISOLUZIONE DI CONTRASTI SULLA GESTIONE DELLA SOCIETA' 31.1. I contrasti tra coloro che hanno il potere di amministrare in ordine alle decisioni da adottare nella gestione della Società, quando determinano insorgenza di un dissidio insanabile secondo il prudente apprezzamento di ciascuno degli interessati, sono deferite ad un professionista con studio nella provincia dove la Società ha la propria sede, nominato, su istanza della parte più diligente, contenente dettagliata indicazione del dissidio, dal presidente dell'ordine dei ragionieri commercialisti del distretto in cui la Società ha sede.

31.2. Il professionista potrà altresì essere scelto di comune accordo dalle parti interessate.

31.3. Il professionista nominato o scelto dovrà comunicare tempestivamente alle parti, mediante raccomandata a.r. o fax, la propria accettazione dell'incarico, con indicazione delle modalità e dei termini del procedimento di risoluzione del contrasto che egli intende adottare, nel rispetto del contraddittorio tra le parti in contrasto.

31.4. Il professionista dovrà in ogni caso comunicare alle parti, con i medesimi mezzi di cui sopra, la propria determinazione ai fini della risoluzione del conflitto entro 30 (trenta) giorni dall'accettazione dell'incarico.

31.5. La decisione resa ai sensi del presente articolo non è reclamabile ed è impugnabile ai sensi di legge.

#### TITOLO X

#### DISPOSIZIONI FINALI

#### Art. 32) RINVIO



Per quanto non è espressamente previsto dal presente Statuto,  
valgono le disposizioni del codice civile e delle leggi spe-  
ciali in materia.

Firmato:

D'Adiutorio Luigi

Fabio Polisini

Cantagalli Antonio

Notaio Teresa De Rosa sigillo





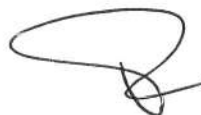
## TECNO APPALTI SRL - ALLEGATO "B"

Descrizione	Saldo 31/12/21	Fondo Ammortamento	Valore Netto
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	124.601,01	-118.091,00	6.510,01
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	846.608,95	-731.351,96	115.256,99
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	8.050.902,55	0,00	8.050.902,55
RIM.FINALI BENI IMP.PRODUZ.	483.797,76		483.797,76
RIMANENZE	483.797,76	0,00	483.797,76
<b>CLIENTI C/RIEPILOGO</b>	<b>1.521.980,69</b>		<b>1.521.980,69</b>
<b>CREDITI DIVERSI ENTRO ESERCIZIO</b>	<b>2.495.361,01</b>	<b>0,00</b>	<b>2.495.361,01</b>
<b>CREDITI OLTRE ESERCIZIO</b>	<b>1.367.530,69</b>	<b>0,00</b>	<b>1.367.530,69</b>
BANCA POPOLARE DELL'ADR.C/C2537	542.890,45		542.890,45
BANCA DI TERAMO	60.435,04		60.435,04
UNICREDIT BANCA	350,03		350,03
MONTE PASCHI C/C 623708	439,79		439,79
BANCA INTESA	127.465,10		127.465,10
BANCOPOSTA AFFARI	70.470,05		70.470,05
BANCA BPER	2.094.845,94		2.094.845,94
CARTA DI CREDITO N. 483063_0214	121,38		121,38
CARTA CRED. N.5312472454445050	311,29		311,29
<b>BANCHE</b>	<b>2.897.329,07</b>	<b>0,00</b>	<b>2.897.329,07</b>
CASSA	45.585,17		45.585,17
<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>45.585,17</b>	<b>0,00</b>	<b>45.585,17</b>
RATEI E RISCONTI ATTIVI	145.533,22		145.533,22
<b>RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>145.533,22</b>	<b>0,00</b>	<b>145.533,22</b>
IVA C/ERARIO	186.812,27		186.812,27
<b>IVA C/ERARIO</b>	<b>186.812,27</b>	<b>0,00</b>	<b>186.812,27</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>18.166.042,39</b>	<b>-849.442,96</b>	<b>17.316.599,43</b>



## TECNO APPALTI SRL - ALLEGATO "B"

Descrizione	Saldo 31/12/21	Rettifiche	Valore Netto
CAPITALE	51.084,00		51.084,00
RISERVA LEGALE	24.091,33		24.091,33
RISERVE STATUTARIE	9.342,13		9.342,13
RISERVA ARR.EURO	0,02		0,02
RISERVA STRAORDINARIA	6.557.297,35		6.557.297,35
UTILE D'ESERCIZIO	405.657,63		405.657,63
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>7.047.472,46</b>	<b>0,00</b>	<b>7.047.472,46</b>
FONDO SVALUTAZIONI CREDITI	9.482,98		9.482,98
FONDO RISCHI PER CAUSE IN CORSO	150.000,00		150.000,00
<b>FONDO RISCHI</b>	<b>159.482,98</b>	<b>0,00</b>	<b>159.482,98</b>
FONDO IMPOSTE DIFFERITE	72.265,79		72.265,79
<b>FONDO RISCHI</b>	<b>72.265,79</b>	<b>0,00</b>	<b>72.265,79</b>
FONDO INDENNITA' TFR	248.458,58		248.458,58
<b>FONDO INDENNITA' TFR</b>	<b>248.458,58</b>	<b>0,00</b>	<b>248.458,58</b>
<b>FORNITORI C/RIEPILOGO</b>	<b>2.213.400,11</b>		<b>2.213.400,11</b>
UNICREDIT C/C Anticipi 101293428	64,61		64,61
UNICREDIT BANCA C/C 102648369	1.062,18		1.062,18
BANCHE C/INTERESSI MATURATI	6.638,78		6.638,78
<b>BANCHE</b>	<b>7.765,57</b>	<b>0,00</b>	<b>7.765,57</b>
<b>DEBITI ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO</b>	<b>2.847.278,81</b>	<b>0,00</b>	<b>2.847.278,81</b>
<b>DEBITI ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO</b>	<b>148.771,19</b>	<b>0,00</b>	<b>148.771,19</b>
<b>FONDI AMMORTAMENTO</b>	<b>849.442,96</b>	<b>-849.442,96</b>	<b>0,00</b>
<b>BANCHE OLTRE ESERCIZIO</b>	<b>4.571.703,94</b>	<b>0,00</b>	<b>4.571.703,94</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>18.166.042,39</b>	<b>-849.442,96</b>	<b>17.316.599,43</b>






<b>MEZZI SACIM AL 10/03/2022</b>	
<b>MODELLO</b>	<b>TARGA</b>
<b>HYUNDAY TUCSON</b>	<b>FG539DF</b>
<b>FURGONE MERCEDES (Leasing)</b>	<b>FR867JB</b>
<b>FURGONE MERCEDES (Leasing)</b>	<b>FP440GR</b>
<b>FURGONE MERCEDES (Leasing)</b>	<b>FP898GR</b>
<b>FIAT 500L</b>	<b>FA560JV</b>
<b>IVECO 260E43</b>	<b>DJ561NE</b>
<b>OPEL ASTRA</b>	<b>FY267XY</b>

## Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/03/2022

Dati della richiesta  
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TERAMO



### Soggetto richiesto:

SACIM SYSTEMS - S.R.L. sede MONTORIO AL VOMANO (TE) (CF: 00071650675)

Totali immobili: di catasto fabbricati 7



Immobile di catasto fabbricati -  
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### > Dati identificativi

Comune di MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)  
• Foglio 37 Particella 287 Subalterno 78

Particelle corrispondenti al catasto terreni  
Comune di MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)  
Foglio 37 Particella 287

VARIAZIONE del 17/03/2020 Pratica n. TE0023866 in  
atti dal 19/03/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE  
DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n.  
12982.1/2020)

### > Indirizzo

VIALE RISORGIMENTO n. 34 Piano T

VARIAZIONE del 17/03/2020 Pratica n. TE0023866 in  
atti dal 19/03/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE  
DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n.  
12982.1/2020)

### > Dati di classamento

Rendita: Euro 1.412,41  
Categoria C/1<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 106 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 01/04/2020 Pratica n. TE0024274 in  
atti dal 01/04/2020 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO  
(n. 13163.1/2020)

Annotazioni: CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI  
E METRICI DEL PROTOCOLLO N.TE0023866/2020;  
Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)



> **Dati di superficie**

Totale: 114 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 01/04/2020 Pratica n. TE0024274 in atti dal 01/04/2020 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13163.1/2020)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 19/03/2020, prot. n. TE0023866

**Annotazioni:** CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI E METRICI DEL PROTOCOLLO N.TE0023866/2020



**Immobile di catasto fabbricati - n.2**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**

• Foglio **37** Particella **287** Subalterno **79**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**

Foglio **37** Particella **287**

VARIAZIONE del 17/03/2020 Pratica n. TE0023866 in atti dal 19/03/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 12982.1/2020)

> **Indirizzo**

VIALE RISORGIMENTO n. SN Piano T

VARIAZIONE del 17/03/2020 Pratica n. TE0023866 in atti dal 19/03/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 12982.1/2020)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 3.224,55**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **242 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 01/04/2020 Pratica n. TE0024276 in atti dal 01/04/2020 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13164.1/2020)

**Annotazioni:** CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI E METRICI DEL PROTOCOLLO N.TE0023866/2020; Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)





> **Dati di superficie**

Totale: 251 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 01/04/2020 Pratica n. TE0024276 in atti dal 01/04/2020 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13164.1/2020)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 19/03/2020, prot. n. TE0023866

**Annotazioni:** CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI E METRICI DEL PROTOCOLLO N.TE0023866/2020



**Immobile di catasto fabbricati - n.3**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
• Foglio 37 Particella 287 Subalterno 80

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
Foglio 37 Particella 287

VARIAZIONE del 17/03/2020 Pratica n. TE0023866 in atti dal 19/03/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 12982.1/2020)

> **Indirizzo**

VIALE RISORGIMENTO n. 34 Piano T

VARIAZIONE del 17/03/2020 Pratica n. TE0023866 in atti dal 19/03/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 12982.1/2020)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.492,35**  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **112 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 17/03/2020 Pratica n. TE0023866 in atti dal 19/03/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 12982.1/2020)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)



> **Dati di superficie**

Totale: 126 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 17/03/2020 Pratica n. TE0023866 in atti dal 19/03/2020 Protocollo NSD n. DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 12982.1/2020)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 19/03/2020, prot. n. TE0023866

---

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

> **1. SACIM SYSTEMS - S.R.L.**  
(CF 00071650675)

Sede in MONTORIO AL VOMANO (TE)

Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/05/2019 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 61439 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5022.1/2019 Reparto PI di TERAMO in atti dal 14/05/2019

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)

Foglio 37 Particella 877

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)

Foglio 37 Particella 287 Subalterno 28

---

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MONTORIO AL VOMANO (F690)


Numero immobili: 3 Rendita: euro 6.129,31 Superficie: 460 m<sup>2</sup>



Immobile di catasto fabbricati -  
n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni





> **Dati identificativi**

Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
• Foglio **38** Particella **907** Subalterno **5**

AMPLIAMENTO del 18/03/2008 Pratica n. TE0058267  
in atti dal 18/03/2008 AMPLIAMENTO (n. 2680.1/2008)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
Foglio **38** Particella **907**

---

> **Indirizzo**

VIA PIANE Piano S1-T - 1

AMPLIAMENTO del 18/03/2008 Pratica n. TE0058267  
in atti dal 18/03/2008 AMPLIAMENTO (n. 2680.1/2008)

---

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 14.768,00**  
Categoria **D/1<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/06/2008  
Pratica n. TE0135120 in atti dal 27/06/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6140.1/2008)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M.  
701/94)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 1**

> **1. SACIM SYSTEMS - S.R.L.**  
**(CF 00071650675)**  
Sede in MONTORIO AL VOMANO (TE)  
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. AMPLIAMENTO del 18/03/2008 Pratica n.  
TE0058267 in atti dal 18/03/2008 AMPLIAMENTO (n.  
2680.1/2008)

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di MONTORIO AL VOMANO (F690)  
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 14.768,00**





Immobile di catasto fabbricati -  
n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

#### > Dati identificativi

Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
• Foglio **37** Particella **287** Subalterno **90**

VARIAZIONE del 04/02/2021 Pratica n. TE0004256 in  
atti dal 05/02/2021 RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO  
E FUSIONE (n. 953.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni  
Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
Foglio **37** Particella **287**

#### > Indirizzo

VIALE RISORGIMENTO n. SN Piano T

VARIAZIONE del 04/02/2021 Pratica n. TE0004256 in  
atti dal 05/02/2021 RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO  
E FUSIONE (n. 953.1/2021)

#### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 2.132,97**  
Categoria **A/10<sup>ce</sup>**, Classe **U**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/12/2021  
Pratica n. TE0088521 in atti dal 22/12/2021  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88521.1/2021)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M.  
701/94)

#### > Dati di superficie

Totale: **168 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 04/02/2021 Pratica n. TE0004256 in  
atti dal 05/02/2021 Protocollo NSD n. RISTRUTTURAZIONE-  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 953.1/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
05/02/2021, prot. n. TE0004256

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 1

> **1. SACIM SYSTEMS - S.R.L.**  
(CF 00071650675)  
Sede in MONTORIO AL VOMANO (TE)  
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 04/02/2021 Pratica n. TE0004256  
in atti dal 05/02/2021 RISTRUTTURAZIONE-  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 953.1/2021)



---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di MONTORIO AL VOMANO (F690)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 2.132,97 Vani: 7,0



**Immobile di catasto fabbricati -  
n.6**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
• Foglio **37** Particella **287** Subalterno **86**

VARIAZIONE del 26/08/2020 Pratica n. TE0058798 in  
atti dal 27/08/2020 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE  
(n. 38042.1/2020)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
Foglio **37** Particella **287**

---

> **Indirizzo**

VIALE RISORGIMENTO n. 34 Piano T

VARIAZIONE del 26/08/2020 Pratica n. TE0058798 in  
atti dal 27/08/2020 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE  
(n. 38042.1/2020)

---

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 666,23**  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **50 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 26/08/2020 Pratica n. TE0058798 in  
atti dal 27/08/2020 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE  
(n. 38042.1/2020)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M.  
701/94)

---

> **Dati di superficie**





Totale: 61 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 26/08/2020 Pratica n. TE0058798 in atti dal 27/08/2020 Protocollo NSD n. DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 38042.1/2020)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 27/08/2020, prot. n. TE0058798

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 1**

> **1. SACIM SYSTEMS - S.R.L.**  
(CF 00071650675)  
Sede in MONTORIO AL VOMANO (TE)  
Diritto di: Proprietà 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 26/08/2020 Pratica n. TE0058798 in atti dal 27/08/2020 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 38042.1/2020)

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di MONTORIO AL VOMANO (F690)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 666,23 Superficie: 50 m<sup>2</sup>



**Immobile di catasto fabbricati - n.7**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
• Foglio 37 Particella 287 Subalterno 43

VARIAZIONE del 15/01/2001 Pratica n. 5443 in atti dal 15/01/2001 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-OPIFICIO INDUSTRIALE-AUTORIMESSA (n. 170.1/2001)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **MONTORIO AL VOMANO (F690) (TE)**  
Foglio 37 Particella 287

---

> **Indirizzo**

VIALE RISORGIMENTO Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/11/2004 Pratica n. TE0140452 in atti dal 18/11/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 27365.1/2004)

---



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.158,77**  
Categoria C/6<sup>d</sup>, Classe 6, Consistenza 831 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 04/02/2002 Pratica n. 16685 in atti dal 04/02/2002 RETTIFICA CLS-ISTANZA PROT.4049/02 (n. 443.1/2002)

Notifica effettuata con protocollo n. 16686/2002 del 04/02/2002

> **Dati di superficie**

Totale: 831 m<sup>2</sup>

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 15/01/2001, prot. n. 5443

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 7 - totale righe intestati: 1**

> **1. SACIM SYSTEMS - S.R.L.**  
(CF 00071650675)

Sede in MONTORIO AL VOMANO (TE)  
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/05/2019 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 61439 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5022.1/2019 Reparto PI di TERAMO in atti dal 14/05/2019

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di MONTORIO AL VOMANO (F690)  
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 1.158,77** Superficie: 831 m<sup>2</sup>

> **Totale generale**

**Catasto Fabbricati**

Totale immobili: 7 Rendita: **euro 24.855,28** Vani: 7,0 Superficie: 1341 m<sup>2</sup>

**Catasto Terreni**

Totale immobili: 0

Visura telematica esente al titolare dei diritti reali



---

*Legenda*

- a) C/1: Negozi e botteghe
- b) D/1: Opifici
- c) A/10: Uffici e studi privati
- d) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Altri  
Dati

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Altri Dati
○ F	Proprietà' per 1/1	MONTORIO AL VOMANO(TE) VIALE RISORGIMENTO Piano SI	37	287	43	Cat.C/6	06	831 m <sup>2</sup>	Euro: 1158,77	
○ F	Proprietà' per 1/1	MONTORIO AL VOMANO(TE) VIA PIANE Piano SI-T - 1	38	907	5	Cat.D/1			Euro: 14768,00	
○ F	Proprietà' per 1/1	MONTORIO AL VOMANO(TE) VIALE RISORGIMENTO n. 34 Piano T	37	287	78	Cat.C/1	03	106 m <sup>2</sup>	Euro: 1412,41	
○ F	Proprietà' per 1/1	MONTORIO AL VOMANO(TE) VIALE RISORGIMENTO n. SN Piano T	37	287	79	Cat.C/1	03	242 m <sup>2</sup>	Euro: 3224,55	
○ F	Proprietà' per 1/1	MONTORIO AL VOMANO(TE) VIALE RISORGIMENTO n. 34 Piano T	37	287	80	Cat.C/1	03	112 m <sup>2</sup>	Euro: 1492,35	
○ F	Proprietà' per 1/1	MONTORIO AL VOMANO(TE) VIALE RISORGIMENTO n. 34 Piano T	37	287	86	Cat.C/1	03	50 m <sup>2</sup>	Euro: 666,23	
○ F	Proprietà' per 1/1	MONTORIO AL VOMANO(TE) VIALE RISORGIMENTO n. SN Piano T	37	287	90	Cat.A/10	U	7 vani	Euro: 2132,97	




**SACIM SYSTEMS SRL - ALLEGATO "C"**

Descrizione	Saldo 31/12/21	Fondo Ammortamento	Valore Netto
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	129.369,29	-113.134,39	16.234,90
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	3.889.397,24	-1.654.824,87	2.234.572,37
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	33.667,08	0,00	33.667,08
RIM.FINALI BENI IMP.PRODUZ.	549.671,26		549.671,26
RIMANENZE	549.671,26	0,00	549.671,26
CLIENTI C/RIEPILOGO	1.159.228,24		1.159.228,24
CREDITI DIVERSI ENTRO ESERCIZIO	1.112.022,70	0,00	1.112.022,70
PARTECIPAZIONE BANCA DEL VOMANO	59.000,00		59.000,00
ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE	59.000,00	0,00	59.000,00
UNICREDIT C/C 88010	20.819,65		20.819,65
BNL C/C 6134	19.946,24		19.946,24
BANCA ADRIATICO	48.750,80		48.750,80
BANCOPOSTA AFFARI	325,29		325,29
BANCHE	89.841,98	0,00	89.841,98
CASSA	3.395,93		3.395,93
CARTE DI CREDITO	1.232,53		1.232,53
DISPONIBILITA' LIQUIDE	4.628,46	0,00	4.628,46
RATEI E RISCONTI ATTIVI	8.361,47		8.361,47
RATEI E RISCONTI ATTIVI	8.361,47	0,00	8.361,47
IVA C/ERARIO	66.400,28		66.400,28
IVA C/ERARIO	66.400,28	0,00	66.400,28
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>7.101.588,00</b>	<b>-1.767.959,26</b>	<b>5.333.628,74</b>




**SACIM SYSTEMS SRL - ALLEGATO "C"**

Descrizione	Saldo 31/12/21	Rettifiche	Valore Netto
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>808.666,72</b>	<b>0,00</b>	<b>808.666,72</b>
FONDI PER IMPOSTE DIFFERITE	107.074,20		107.074,20
<b>FONDO PER IMPOSTE</b>	<b>107.074,20</b>	<b>0,00</b>	<b>107.074,20</b>
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	2.632,92		2.632,92
<b>FONDO SVALUTAZIONE CREDITI</b>	<b>2.632,92</b>	<b>0,00</b>	<b>2.632,92</b>
FONDO INDENNITA' TFR	174.940,90		174.940,90
<b>FONDO INDENNITA' TFR</b>	<b>174.940,90</b>	<b>0,00</b>	<b>174.940,90</b>
<b>FORNITORI C/RIEPILOGO</b>	<b>865.924,23</b>		<b>865.924,23</b>
B. POP. ADRIATICO	35.760,65		35.760,65
BANCA DI TERAMO	2.443,85		2.443,85
UNICREDIT C/C Anticipi	19.196,87		19.196,87
UNICREDIT C/C Anticipi ORDINARIO	30,09		30,09
B.POP. ADRIATICO C/ANTICIPI	433.924,79		433.924,79
BNL C/SBF	247.083,94		247.083,94
<b>BANCHE</b>	<b>738.440,19</b>	<b>0,00</b>	<b>738.440,19</b>
DEBITI ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO	622.740,82	0,00	622.740,82
FONDI AMMORTAMENTO	1.767.959,26	-1.767.959,26	0,00
<b>BANCHE OLTRE ESERCIZIO</b>	<b>2.012.225,41</b>	<b>0,00</b>	<b>2.012.225,41</b>
RATEI PASSIVI	983,35		983,35
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>7.101.588,00</b>	<b>-1.767.959,26</b>	<b>5.333.628,74</b>




Il sottoscritto Almerindo Pomponi, nato a Montorio al Vomano (TE) il 30 agosto 1957 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale.” (artt. 22, comma 3, del d.lgs 82/2005 e 4 del d.p.c.m. 13 novembre 2014).

In fede

Almerindo Pomponi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Almerindo Pomponi', written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.